

ПРОТОКОЛ СОБРАНИЯ СОВЕТА ДОМА №6

Московская обл., г.о. Красногорск, дер. Гаврилково, ЭЖК «Эдем»
Место проведения: 143441, Московская область, г.о. Красногорск,
дер. Гаврилково, ЭЖК «Эдем», квартал 1, дом 6

27 ноября 2020 года

Присутствовали:

1. Рахбари Вадим Кязым Оглы
2. Белов Евгений Сергеевич
3. Курбаков Дмитрий Валерьевич
4. Крюков Владимир Васильевич
5. Колесник Алексей Алексеевич

Кворум имеется, заседание правомочно

Повестка заседания:

1. Утверждение стоимости и перечня дополнительных работ по ремонту входных групп подъездов с 1 по 6.
2. Поручить ТСЖ «Эдем» заключить дополнительное соглашение к договору на проведение ремонтных работ входных групп с ООО «Русьстрой» (ИНН 5024116941)

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ЗАСЕДАНИЯ:

1. **По вопросу №1:** Утверждение стоимости и перечня дополнительных работ по ремонту входных групп подъездов с 1 по 6, согласно приложенному сметному расчету. Стоимость дополнительных работ составляет 60 895 (шестьдесят тысяч восемьсот девяносто пять рублей 00 копеек). Денежные средства на ремонт выделить из статьи начислений «Фонд МКД№6».

Проголосовали:

«За» - единогласно

Решение принято

Приложение: Смета расчетов согласована и приложена к настоящему Протоколу


По вопросу №2: Поручить ТСЖ «Эдем» заключить договор на проведение ремонтных работ входных групп с ООО «Русьстрой» (ИНН 5024116941)

Проголосовали:

«За» - единогласно

Решение принято

Подписи:

	Рахбари Вадим Кязым Оглы
	Белов Евгений Сергеевич
	Курбаков Дмитрий Валерьевич
	Крюков Владимир Васильевич
	Колесник Алексей Алексеевич

ПРОТОКОЛ СОБРАНИЯ СОВЕТА ДОМА №6

Московская обл., г.о. Красногорск, дер. Гаврилково, ЭЖК «Эдем»
Место проведения: 143441, Московская область, г.о. Красногорск,
дер. Гаврилково, ЭЖК «Эдем», квартал 1, дом 6

28 сентября 2020 года

Присутствовали:

1. Рахбари Вадим Кязым Оглы
 2. Белов Евгений Сергеевич
 3. Курбаков Дмитрий Валерьевич
 4. Крюков Владимир Васильевич
 5. Колесник Алексей Алексеевич
- Кворум имеется, заседание правомочно

Повестка заседания:

1. Утверждение расходов на изготовление и установку оградительных перил на входных группах и пандусах в МКД №6. О даче согласия ТСЖ «Эдем» заключить договор с ИП Елисеев И.И. (свидетельство о государственной регистрации № 315774600242889 от 21.07.2015г.) на изготовление и установку оградительных перил на входных группах и пандусах.
2. Утверждение расходов на закупку и работы по установке электромагнитных замков на входные двери подвальных помещений в подъездах №1, №3, №5, №6 в МКД №6. О даче согласия ТСЖ «Эдем» заключить договор с ООО «МИПРОТЕХ» (ИНН 7735604523) на установку электромагнитных замков на входные двери подвальных помещений в подъездах №1, №3, №5, №6 в МКД №6.

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ЗАСЕДАНИЯ:

По вопросу №1: Утвердить расходы на изготовление и установку оградительных перил на входных группах и пандусах согласно Приложению №1 к Договору подряда №24/08/01 от 24.08.2020г.

Стоимость работ не должна превышать 211 000 (двести одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек. Денежные средства на ремонт выделить из статьи начислений «Фонд МКД №6».

Поручить ТСЖ «Эдем» заключить договор с ИП Елисеев И.И. (свидетельство о государственной регистрации № 315774600242889 от 21.07.2015г.) на изготовление и установку оградительных перил на входных группах и пандусах.

Проголосовали:

«За» - единогласно

Решение принято

Приложение: Смета расчетов согласована (Приложению №1 к Договору подряда №24/08/01 от 24.08.2020г.) и приложена к настоящему Протоколу

По вопросу №2: Утвердить расходы на закупку и выполнение работ по установке электромагнитных замков на входные двери подвальных помещений в подъездах №1, №3, №5, №6 в МКД №6 согласно смете затрат по установке и подключению СКУД на вход в подвальные помещения.

Стоимость работ не должна превышать 75 000 (семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек).
Денежные средства на ремонт выделить из статьи начислений «Фонд МКД №6».
Поручить ТСЖ «Эдем» заключить договор с ООО «МИПРОТЕХ» (ИНН 7735604523) на
установку электромагнитных замков на входные двери подвальных помещений в подъездах
№1, №3, №5, №6 в МКД №6.

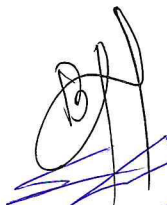
Проголосовали:

«За» - единогласно

Решение принято

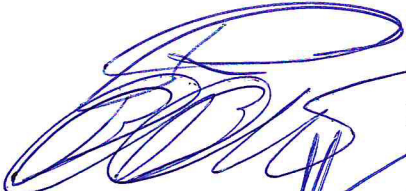
Приложение: Смета затрат согласована и приложена к настоящему Протоколу.

Подписи:



Рахбари Вадим Кязым Оглы

Белов Евгений Сергеевич



Курбаков Дмитрий Валерьевич



Крюков Владимир Васильевич



Колесник Алексей Алексеевич

ПРОТОКОЛ СОБРАНИЯ СОВЕТА ДОМА №6

Московская обл., г.о. Красногорск, дер. Гаврилково, ЭЖК «Эдем»
Место проведения: 143441, Московская область, г.о. Красногорск,
дер. Гаврилково, ЭЖК «Эдем», квартал 1, дом 6

28 сентября 2020 года

Присутствовали:

1. Рахбари Вадим Кязым Оглы
 2. Белов Евгений Сергеевич
 3. Курбаков Дмитрий Валерьевич
 4. Крюков Владимир Васильевич
 5. Колесник Алексей Алексеевич
- Кворум имеется, заседание правомочно

Повестка заседания:

1. Утверждение расходов на изготовление и установку оградительных перил на входных группах и пандусах в МКД №6. О даче согласия ТСЖ «Эдем» заключить договор с ИП Елисеев И.И. (свидетельство о государственной регистрации № 315774600242889 от 21.07.2015г.) на изготовление и установку оградительных перил на входных группах и пандусах.
2. Утверждение расходов на закупку и работы по установке электромагнитных замков на входные двери подвальных помещений в подъездах №1, №3, №5, №6 в МКД №6. О даче согласия ТСЖ «Эдем» заключить договор с ООО «МИПРОТЕХ» (ИНН 7735604523) на установку электромагнитных замков на входные двери подвальных помещений в подъездах №1, №3, №5, №6 в МКД №6.

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ЗАСЕДАНИЯ:

По вопросу №1: Утвердить расходы на изготовление и установку оградительных перил на входных группах и пандусах согласно Приложению №1 к Договору подряда №24/08/01 от 24.08.2020г.

Стоимость работ не должна превышать 211 000 (двести одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек. Денежные средства на ремонт выделить из статьи начислений «Фонд МКД №6».

Поручить ТСЖ «Эдем» заключить договор с ИП Елисеев И.И. (свидетельство о государственной регистрации № 315774600242889 от 21.07.2015г.) на изготовление и установку оградительных перил на входных группах и пандусах.

Проголосовали:

«За» - единогласно

Решение принято

Приложение: Смета расчетов согласована (Приложению №1 к Договору подряда №24/08/01 от 24.08.2020г.) и приложена к настоящему Протоколу

По вопросу №2: Утвердить расходы на закупку и выполнение работ по установке электромагнитных замков на входные двери подвальных помещений в подъездах №1, №3, №5, №6 в МКД №6 согласно смете затрат по установке и подключению СКУД на вход в подвальные помещения.

Стоимость работ не должна превышать 75 000 (семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек).
Денежные средства на ремонт выделить из статьи начислений «Фонд МКД №6».
Поручить ТСЖ «Эдем» заключить договор с ООО «МИПРОТЕХ» (ИНН 7735604523) на
установку электромагнитных замков на входные двери подвальных помещений в подъездах
№1, №3, №5, №6 в МКД №6.

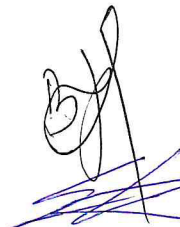
Проголосовали:

«За» - единогласно

Решение принято


Приложение: Смета затрат согласована и приложена к настоящему Протоколу.

Подписи:



Рахбари Вадим Кязым Оглы

Белов Евгений Сергеевич



Курбаков Дмитрий Валерьевич

Крюков Владимир Васильевич



Колесник Алексей Алексеевич

ПРОТОКОЛ СОБРАНИЯ СОВЕТА ДОМА №6

Московская обл., г.о. Красногорск, дер. Гаврилково, ЭЖК «Эдем»
Место проведения: 143441, Московская область, г.о. Красногорск,
дер. Гаврилково, ЭЖК «Эдем», квартал 1, дом 6

09 июля 2020 года

Присутствовали:

1. Рахбари Вадим Кязым Оглы
 2. Белов Евгений Сергеевич
 3. Курбаков Дмитрий Валерьевич
 4. Крюков Владимир Васильевич
 5. Колесник Алексей Алексеевич
- Кворум имеется, заседание правомочно

Повестка заседания:

1. Утверждение стоимости и перечня работ по ремонту входных групп подъездов с 1 по 6.
2. Поручить ТСЖ «Эдем» заключить договор на проведение ремонтных работ входных групп с ООО «Русьстрой» (ИНН 5024116941)

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ЗАСЕДАНИЯ:

1. **По вопросу №1:** Утверждение стоимости и перечня работ по ремонту входных групп подъездов с 1 по 6, согласно приложенному сметному расчету. Стоимость работ не должна превышать 650 000 (шестьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек. Денежные средства на ремонт выделить из статьи начислений «Фонд МКД№6».

Проголосовали:

«За» - единогласно

Решение принято

Приложение: Смета расчетов согласована и приложена к настоящему Протоколу


По вопросу №2: Поручить ТСЖ «Эдем» заключить договор на проведение ремонтных работ входных групп с ООО «Русьстрой» (ИНН 5024116941)


Проголосовали:


«За» - единогласно


Решение принято


Подписи:


Рахбари Вадим Кязым Оглы


Белов Евгений Сергеевич


Курбаков Дмитрий Валерьевич


Крюков Владимир Васильевич


Колесник Алексей Алексеевич

Протокол

Собрания членов Совета дома ЭЖК «ЭДЕМ», 1 кв., дом 6

Присутствовали :

- | | |
|-------------------|-----------------|
| 1) Белов Е.С. | 6) Киселев В.И. |
| 2) Шагунов А.Н. | 7) Брус М.Ю. |
| 3) Аллишанин И.А. | 8) Носилов В.В. |
| 4) Томаров В.В. | 9) _____ |
| 5) Туровец Р.В. | 10) _____ |

Протокол вёл:

Повестка дня:

- 1) Проверить бухгалтерскую работу по факту вклада сада.
- 2) Уйтимова поручить во 2, 4, 6 подъездах. Держит до 15.00 руб.
- 3) Обсудить интернетную заявку с сайта с прощом, обсудить вопрос с Русской.
- 4) Уйтимова поручить всю сумму. Держит до 250.000 рублей.
- 5) Проверить ремонт подъездов с составлением тех. задания и утверждения сметы.
- 6) Обсуждение приемных работ на территории.
- 7) Обсуждение летнего полива.
- 8) Проверить одну скамейку. Держит 8000 руб.

ХОД СОБЕЩАНИЯ (примечания):

Приняты решения:

1) Известить разъемными работами по вопросу вклада сюда

Ответственный за исполнение: все присутствующие

Контрольный срок: _____

Приняты решения:

2) Жиданова поручений в 2, 4, 6-х коридорах. Ответ. бюджет 15000 руб.

Ответственный за исполнение: все присутствующие

Контрольный срок: _____

Приняты решения:

3) Обеспечить ремонтную уборку снега с крыши с помощью Руксакрид.

Ответственный за исполнение: все присутствующие

Контрольный срок: _____

Приняты решения:

4) Жиданова поручений обслуживания. Определить бюджет 28000 рублей

Ответственный за исполнение: все присутствующие

Контрольный срок: _____

Приняты решения:

5) Известить помощи коридоров и входов шум. Сосредоточивать тех. зар и смет. Обуслов. во ливневых стоках, ливневый насос

Ответственный за исполнение: все присутствующие

Контрольный срок: _____

6) Закупка запасной предохранительной скалки. Бюджет 20000 руб.

- Подписи участников собрания:
- | | |
|----|-----------|
| 1) | 6) |
| 2) | 7) _____ |
| 3) | 8) _____ |
| 4) | 9) _____ |
| 5) | 10) _____ |

ПРОТОКОЛ №3

Заседания Совета дома №6, расположенного по адресу : Московская область, Красногорский район, д. Гаврилково, ЭЖК Эдем, 1 квартал.

Дата протокола: "10" ноября 2017г.

Повестка заседания:

1. Обустройство системы видеонаблюдения на придомовой территории МКД №6 и в 5 подъездах.

Слушали по повестке 1:

Председателя Совета дома – Белова Е.С., который предложил осуществить установку системы видеонаблюдения индивидуально для каждого подъезда в лифтовом холле и снаружи при входе в подъезд.

Решение:

1. Одобрить установку системы видеонаблюдения с общим бюджетом до 350 000 руб.
2. На каждый подъезд установить по 2 камеры (кроме 4).
3. Видеорегистратор на 16 камер.
4. Предусмотреть возможность дополнительной установки камер для наблюдения за придомовой территорией.
5. Ответственные -Белов, Киселев.

Приложения: 1. Схема установки камер в подъезде.

Подписи:

Решение принято единогласно 100% за!

Белов Е.С.
Турович Р.В.
Киселев В.И.
В.В. Томашев
Матушкин А.И.

21.09.2017

Протокол

Собрания членов Совета дома ЭЖК «ЭДЕМ», 1 кв., дом 6

Присутствовали :

- | | |
|------------------------|------------------------|
| 1) <u>Белов Е.С.</u> | 6) <u>Дорожан Н.В.</u> |
| 2) <u>Киселёв В.П.</u> | 7) _____ |
| 3) <u>Шмидт М.А.</u> | 8) _____ |
| 4) <u>Туровец Р.В.</u> | 9) _____ |
| 5) <u>Матвеев А.И.</u> | 10) _____ |

Протокол вёл:

Повестка дня:

- 1) Установка системы видеонаблюдения
- 2) Установка доп. освещения перед домом
- 3) Выделение денежных средств на закупку инструментов, оборудование склада и ремонт помех под склад
- 4) Оплата урн и запорных устройств
- 5) _____

ХОД СОВЕЩАНИЯ (примечания):

≈ 20 камер (32-кан видеорекадер)
≈ 12-14 уличных светильников
инструменты + кладовка ≈ 60тр

Приняты решения:

1) Решено установить ведомственное

Ответственный за исполнение: Беляев Е.С. и Киселев В.П.

Контрольный срок:

Приняты решения:

2) Решено установить участие в мероприятии

Ответственный за исполнение:

Контрольный срок:

Приняты решения:

3) Выделить денежные средства на услуги
интернет-а. - решение принять; аренда (17000)
(28000) ремонт (15000)

Ответственный за исполнение: Киселев В.П.

Контрольный срок:

Приняты решения:

4) Возместить Киселеву В.П. оплату упр и заграничных устройств

Ответственный за исполнение:

Контрольный срок:

Приняты решения:

5)

Ответственный за исполнение:

Контрольный срок:

Подписи участников собрания:

1) Шинин В.А. 6) Беляев Е.С.
2) Дороган И.В.
3) Туровский Р.В.
4) Мозунов А.И.
5) Киселев В.П.

ПРОТОКОЛ № 1

Заседания Совета дома №6, расположенного по адресу : Московская область, Красногорский район, д. Гаврилково, ЭЖК Эдем, 1 квартал.

Дата протокола: "18" мая 2017г.

Повестка заседания:

1. Благоустройство придомовой территории МКД №6.
2. Оборудование МКД №6 устройствами для коллективного приема телесигнала (коллективная антенна).
3. Устройство временных ограждений канализационных люков в количестве 4 шт.

Слушали по повестке 1:

Председателя Совета дома – Белова Е.С., который предложил осуществить установку антенн индивидуально для каждого подъезда (при исполнении данного технического решения сумма затраченных средств не превысит затрат при одной общей антенне на весь дом, но повысит качество и надежность использования устройств).

Решение:

Исполняя решение второго общего собрания собственников помещений МКД №6 (п.9), осуществить согласно прилагаемого плана-графика установку коллективной антенны. Выделить денежные средства согласно прилагаемого приложения №1 (прайса для DVB-T2).

Слушали по повестке 2:

Председателя Совета дома – Белова Е.С., который предложил провести благоустройство прилегающей к дому территории осуществив комплекс мероприятий согласно приложения №2.

Решение:

Одобрить благоустройство прилегающей к дому территории.
Осуществить финансирование мероприятий согласно приложения №2.

Слушали по повестке 3:

Члена Совета дома – Киселева В.П., который предложил организовать съемные ограждения для обеспечения доступности аварийных бригад к канализационным люкам.

Решение:

Одобрить установку ограждений канализационных люков в количестве 4 шт..
Осуществить финансирование мероприятий после утверждения председателем Совета дома (сумма менее 20 000 рублей).

Приложения: 1. Приложение №1, 2. Приложение №2, 3. План-график 4. Цифровые каналы.

Подписи:

Председатель Совета дома МКД №6 Белов Е.С.
Члены совета дома: 1-я, 2-я, 3-я Киселев В.П.
Член совета дома: 1-я, 2-я, 3-я
Член совета дома